

13 октября 2017, Москва

Семинар

ЕРС-проекты без рисков. Перезагрузка

Golden Ring Hotel

Программа семинара

09:30–10:30

Регистрация, приветственный кофе.

10:30

A. Сроки в ЕРС договоре: от графика третьего уровня до time at large.

- Почему согласованный календарный график работ любого уровня ещё не гарантирует отсутствие спора между сторонами в части сроков выполнения работ.
- Почему генеральному подрядчику так важно определять перечень встречных обязательств заказчика. Всегда ли срок задержки выполнения заказчиком встречных обязательств влечёт соразмерную задержку сроков генеральным подрядчиком.
- Почему в договоре с иностранными субподрядчиками, в случае их заключения по английскому праву следует знать, что такое time at large, time is of the essence и extension of time (EOT).
- Что полезного можно подчерпнуть у английских коллег из Delay & Disruption Protocol (разработанный United Kingdom Society of Construction Law) с целью применения в российских ЕРС проектах.
- CPM: critical path method (метод «критического пути»). Эффективен ли? Плюсы и минусы использования. Практика применения CPM в «Красной» и «Жёлтой» книге FIDIC. Почему юристы должны уделять особое внимание языку CPM. Как правильно переложить реперные точки критического пути на графике в обязательственные отношения сторон.
- Исходные данные (initial data). От типичных рисков до нетипичных последствий. Способы минимизации рисков генерального подрядчика и заказчика на этапе обмена исходными данными. Командная работа проектного офиса и юристов.

12:00

В. Заверения об обстоятельствах (ст. 431.2 ГК РФ). Работает ли на практике для EPC проектов?

- Какие заверения об обстоятельствах генеральный подрядчик должен попросить у заказчика и vice versa. Стоит ли рассчитывать на силу заверений об обстоятельствах в текущей правоприменительной российской практике.
- Договоры с иностранными субподрядчиками: какие заверения и гарантии (warranties & representations) просить генеральному подрядчику и заказчику с иностранных субподрядчиков в рамках реализации EPC проекта?
- Проблема соотношения последствий в случае нарушения заверений об обстоятельствах в российском праве и заверений и гарантий и английском праве. Риски разного применимого права в EPC проекте.

13:00–13:45

Кофе-брейк.

13:45–15:30

С. Риски генерального подрядчика и заказчика при разработке проектной документации по российским нормам на базе basic engineering иностранных лицензиаров.

- Что нужно учесть в договоре по английскому праву на разработку basic engineering (базовый инжиниринг) с иностранным лицензиаром.
- Какой дисклеймер следует включать в текст акта-примки basic engineering (его части) с иностранным проектировщиком.
- Как уменьшить риски выставления change orders/variation orders (запрос на изменение объема услуг) иностранным субподрядчиком, разрабатывающим basic engineering. С чем сталкивается генеральный подрядчик, когда направляет иностранному проектировщику требование о внесении изменений в basic engineering при его проверке на соответствие Постановлению № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- О чем забывает генеральный подрядчик, указывая в EPC договоре с заказчиком условие об отчуждении исключительных прав заказчику на результаты интеллектуальной деятельности (РИД) в составе проектной документации, разработанной генеральным подрядчиком. Как генподрядчику или заказчику стать обладателем исключительных прав, если иностранный субподрядчик предоставил на результат basic engineering, который входит в состав проектной документации, только неисключительную лицензию [non-exclusive, royalty-free, irrevocable, transferable licence to use, copy, reproduce, create derivative works based upon, sublicense, display and otherwise exploit the Project IP for Permitted Purposes].
- Иностраный субподрядчик разрабатывает проектную документацию по российским нормам (87 постановление) самостоятельно либо путем найма российского субподрядчика, имеющего необходимые СРО. У иностранного субподрядчика нет ни одного российского допуска и/или необходимого разрешения. Есть ли риски и у кого они возникают?
- Страхование профессиональной деятельности иностранного проектировщика. Почему нужно запрашивать terms & conditions полиса страхования профессиональной ответственности субподрядчика, а не только сам полис, и какие условия нужно проверять в первую очередь в условиях страхования. Соотношение европейских и российских норм проектирования при наступлении страхового случая. О чем должны помнить юристы.

15:30–16:00

D. Риск недостижения гарантированных показателей объекта по причине оборудования, поставленного субподрядчиком, [номинированным] заказчиком.

- Лимит ответственности за недостижение гарантированных показателей объекта. О чем не стоит забывать при его согласовании.
- Определение гарантированных показателей объекта, достижение которых не возможно в рамках эксплуатационных испытаний в силу технических особенностей функционирования объекта.

16:00–17:00

E. Нетипичные финансовые и налоговые риски при реализации EPC проекта:

- Пропорциональность размера ответственности генерального подрядчика и финансового результата генерального подрядчика.
- Риски авансирования в EPC договоре. Риск перекалфикации выручки в части вознаграждения генерального подрядчика в авансы. Налоговые последствия.
- Способы минимизация генеральным подрядчиком рисков задержки оплаты заказчиком.

17:00

Wine & Talk.

Неформальное общение за лучшей винотекой от наших партнёров.

Спикеры



Елена Стюарт

Управляющий партнёр юридической фирмы Stuart's Legal, специализирующейся более 6 лет на правовом и коммерческом сопровождении EPC проектов в области промышленного строительства и инжиниринга, а также в области Oil & Gas.

Forbes Contributor. MBA PwC Academy.



Андрей Сухов

Заместитель генерального директора по экономике и финансам совместного предприятия «ОМЗ-Дэлим».

Ранее — член совета директоров Shell and Aerofuels, а также — председатель налогового комитета «Нефтяного Советательного Форума» в России. Занимал ряд руководящих должностей в области финансов и налогообложения в сфере консалтинга (PwC, KPMG), а также в сфере нефтегазового бизнеса (Lukoil Overseas).

Андрей имеет ряд профессиональных публикаций в российских и международных источниках по вопросам налогообложения и инвестиционного климата.

Стоимость

Стоимость участия – 24 500 руб. (НДС не облагается)

Регистрация на семинар

Зарегистрироваться на семинар можно по ссылке – <http://stuartslgal.com/seminars/>

Организатор семинара – ООО «Стюартс Лигал».

Место проведения

Отель Golden Ring Hotel – «Золотое кольцо», зал «Слобода».

Москва, ул. Смоленская, д. 5.

Контакты

Телефон +7 (903) 743 94 27

Эл. почта: office@stuartslgal.com